

UFFICIO | VIA F. NULLO, BERGAMO

Codice di riferimento	CBI081-751-1489
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	148.000€
Spese condominiali	115€/
Tipologia immobile	Ufficio
Piani totali	4
Piano dell'immobile	Piano terra
Classe energetica	D
Superficie	93mq
Numero locali	1
Bagni	1



Bergamo, Via Nullo Bassa (laterale di Via Broseta), a soli a 5 minuti da Piazza Pontida in posizione strategica di forte passaggio proponiamo in vendita negozio / ufficio posto al piano terra. L'immobile è libero subito, signorile e molto luminoso grazie alle 12 ampie vetrine fronte strada. Misura mq 93 circa. Si presenta in ottimo stato ed è costituito da un ingresso con reception, sala riunioni e altri due vani con divisorie al piano terra, bagno e antibagno. Tramite scala si accede al soppalco open space, dove si possano creare quattro postazioni di lavoro. L'immobile è stato completamente ristrutturato. Aria condizionata. Completa la proprietà un posto auto condominiale all'interno del cortile. Ideale come investimento.

