



4 O PIÙ LOCALI | CESARE BATTISTI, ALZANO LOMBARDO

Codice di riferimento	CBI081-2039-1490
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	475.000€
Spese condominiali	250€/
Tipologia immobile	4 o più locali
Piani totali	2
Piano dell'immobile	Ultimo
Classe energetica	G
Superficie	220mq
Numero locali	4
Camere	3
Bagni	4
Cucina	Abitabile
Terrazzo	Presente
Balcone	Presente
Giardino	Comune

Alzano Lombardo, situato nell'affascinante Villa Monzini, inserita in un parco secolare vincolato, proponiamo in vendita signorile quadrilocale al secondo piano servito da ascensore.

L'appartamento, di circa 220 metri quadrati, si trova all'ultimo piano di una prestigiosa costruzione risalente al 1700, dotata di particolari pregi architettonici risalenti all'epoca di costruzione.

L'abitazione vanta una tripla esposizione, che permette di godere di un'ottima luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata.

L'ampio soggiorno è dotato di terrazzo con vista parco, perfetto per godere i momenti di relax all'aperto.

L'appartamento è composto da un'ampia sala giorno dotata di camino, cucina abitabile, studio o seconda sala, due camere da letto oltre servizi.

Completa la proprietà un doppio box auto, ideale per chi possiede due veicoli.

Un'ottima soluzione per chi desidera vivere in una zona tranquilla e residenziale, ma comunque vicina ai servizi e alle principali vie di comunicazione. Nel giardino condominiale è possibile trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta.

