UFFICIO:
VIA BROSETA 49, 24122
BERGAMO (BG)

CAPANNONE | VIA AZZANO, GRASSOBBIO

Codice di riferimento	CBI081-751-1788
Tipologia di contratto	Affitto
Prezzo di affitto	28.500€
Tipologia immobile	Capannone
Classe energetica	Non specificato
Superficie	6320mq

In posizione rapida per collegamenti con l'autostrada A4, la viabilità principale e l'Aeroporto di Orio al Serio, fronte autostrada si propone in locazione capannone uso deposito di 6.320 mq con altezza di sottotrave di 8,5 mt, dotato di 8 portoni, comprensivo di due corpi uffici e servizi di complessivi mq 350 e ampio locale carica muletti e ampio locale ricarica muletti. L'immobile è inoltre dotato di bocche di carico pneumatiche con tettoia. Ampia area esterna per la manovra di automezzi con parcheggi delimitati. Il capannone si trova in ottimo stato di manutenzione ed è dotato di impianto elettrico con corpi illuminanti, impianto rilevatore di fumi e impianto antincendio. Gli uffici hanno l'impianto di riscaldamento - raffrescamento con pompa di calore. Il contratto di locazione prevede deposito cauzionale tramite fideiussione pari ad un anno di canone.









