UFFICIO:
VIA BROSETA 49, 24122
BERGAMO (BG)

VILLA | VIA SAN VIGILIO, BERGAMO

Codice di riferimento	CBI081-751-1807
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	Trattativa riservata
Tipologia immobile	Villa
Piani totali	3
Classe energetica	Non specificato
Superficie	481mq
Numero locali	10
Camere	4
Bagni	4
Cucina	Abitabile
Terrazzo	Presente
Giardino	Privato
Posti auto	Coperto





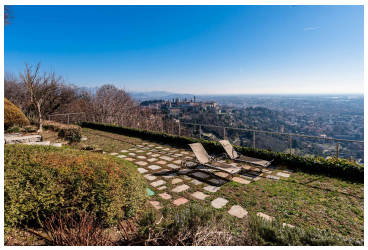














In una delle posizioni più esclusive dei Colli di Bergamo proponiamo in vendita un'elegante e unica villa singola da cui si gode di un panorama unico e mozzafiato che spazia da Città Alta in poi. L'immobile ha una consistenza di 481 mq commerciali oltre a giardino privato di 2.200 mq e ha un ingresso alla proprietà di 450 mq pavimentato con sanpietrini che rendono l'accesso estremamente elegante e agevole alle auto dove si trovano tre comodi posti auto esterni, un box singolo e un'altra autorimessa di 100 mq.
L'immobile è distribuito su tre livelli e precisamente:
al piano terra troviamo un ingresso, un ampio luminoso soggiorno con vista incantevole e ampia terrazza panoramica, una cucina abitabile con accesso al giardino, una camera ospiti con bagno. Salendo al primo piano troviamo tre camere da letto con splendida vista di cui una con ampia terrazza panoramica. Al secondo piano troviamo una grande camera matrimoniale caratterizzata da una vista a 360 gradi con una vetrata a semicerchio e un'ampia terrazza, bagno padronale e ampia cabina armadio.
L'immobile gode di un ampio terrazzamento pavimentato dove è possibile pranzare all'aperto e godere i momenti di relax.