



APPARTAMENTO INDIPENDENTE | VIA SAN TOMASO, BERGAMO

Codice di riferimento	CBI081-748-1604
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	Trattativa riservata
Tipologia immobile	Appartamento indipendente
Piani totali	2
Piano dell'immobile	Su due livelli
Classe energetica	B
Superficie	430mq
Numero locali	6
Camere	5
Bagni	4
Cucina	Abitabile
Balcone	Presente
Giardino	Privato
Posti auto	Coperto

Questa splendida casa semi indipendente si trova nella rinomata zona di Borgo Santa Caterina nelle vicinanze dell'Accademia Carrara, una delle più apprezzate e tranquille di Bergamo.

L'immobile si presenta in ottimo stato, grazie alle finiture di altissima qualità, alla cura e all'attenzione dei proprietari nel mantenere sempre al meglio ogni dettaglio.

La casa si sviluppa su due livelli, offrendo spazi ampi e confortevoli.

Il piano terra è caratterizzato da un particolare ingresso con volta a botte che porta all'ampio soggiorno illuminato dalla luce naturale del sole grazie alle grandi vetrate. La cucina è dotata di isola e ha accesso diretto, tramite ad una porta finestra, al bellissimo spazio esterno, un'oasi di tranquillità dove poter trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta gustandosi un bellissimo borsot con vista piscina a sfioro rivestita in Granito Nero Assoluto.

Al piano superiore si trova la zona notte composta da una maestosa camera da letto matrimoniale con bellissima cabina armadio adiacente e bagno padronale in Travertino Osso semilucido. Troviamo altre quattro camere con bagno privato.

Caratteristica di questo immobile sono le aree dedicate al benessere come spa e palestra.

Completano la proprietà 4 posti auto.

In sintesi rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera vivere in una zona residenziale prestigiosa, con tutti i comfort e i servizi a portata di mano, ma allo stesso tempo godere della privacy di una casa indipendente.

