UFFICIO:
VIA BROSETA 49, 24122
BERGAMO (BG)

3 LOCALI | ROTONDA DEI MILLE, BERGAMO

Codice di riferimento	CBI081-751-1818
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	390.000€
Spese condominiali	160€/
Tipologia immobile	3 locali
Piani totali	5
Piano dell'immobile	3
Classe energetica	C
Superficie	100mq
Numero locali	3
Camere	2
Bagni	2
Cucina	A vista
Balcone	Presente

In posizione centrale in signorile palazzo anni settanta con servizio di portineria proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato a nuovo posto al terzo piano servito da ascensore. l'immobile è stato oggetto di una accurata ristrutturazione e gli spazi sono stati distribuiti secondo la seguente disposizione: ampio ingresso con accesso diretto al soggiorno open space con cucina a vista e balcone con vista libera, un'ampia camera da letto matrimoniale con cabina armadio e bagno, una seconda camera da letto e un secondo bagno. Il capitolato prevede: impianti nuovi e certificati, interruttori Bticino serie Living Now, prese TV in tutte le stanze, predisposizione impianto di climatizzazione caldo/freddo in tutti gli ambienti, impianto tapparelle automatizzato , cucina completa di predisposizione impianti. Serramenti in alluminio con doppio vetro e isolamento termico e acustico, porta blindata, pavimentazione in SPC, bagni con impianti idraulici e elettrici nuovi, sanitari sospesi e predisposizione lavatrice nel secondo bagno.









