UFFICIO:
VIA BROSETA 49, 24122
BERGAMO (BG)

LOCALE COMMERCIALE | VIA GIUSEPPE GARIBALDI, BERGAMO

Codice di riferimento	CBI081-748-1855
Tipologia di contratto	Affitto
Prezzo di affitto	2.300€
Tipologia immobile	Locale commerciale
Piano dell'immobile	Piano terra
Classe energetica	Non specificato
Superficie	230mq
Numero locali	2
Bagni	1



NEGOZIO - LOCALE COMMERCIALE IN VENDITA A BERGAMO
Bergamo (BG) – Centro Storico, Via Garibaldi

In una delle vie più rinomate e frequentate del centro storico di Bergamo, via Garibaldi, a ridosso delle principali arterie commerciali e in zona ad altissima densità di traffico pedonale e veicolare, si vende e/o affitta storico negozio/locale commerciale di 230 mq complessivi.

L'immobile è così suddiviso:

120 mq al piano terra, con tre ampie vetrine fronte strada che garantiscono massima visibilità

25 mq di soppalco, ideale come ufficio o spazio operativo

85 mq al piano interrato ad uso magazzino/deposito

Il locale è dotato di impianto di allarme, aria condizionata autonoma e riscaldamento centralizzato.

Soluzione ideale per attività commerciali, showroom o servizi che desiderano una posizione strategica nel cuore della città.

Disponibilità immediata.
Ottima opportunità sia in vendita che in locazione.















