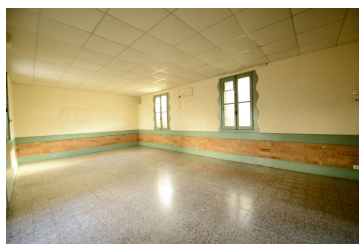
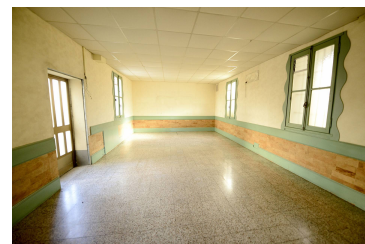


CASA INDIPENDENTE | VIA DECO E CANETTA, SERIATE

Codice di riferimento	CBI081-3062-1760
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	175.000€
Tipologia immobile	Casa indipendente
Classe energetica	G
Superficie	313mq
Numero locali	8
Camere	2
Bagni	3
Cucina	Abitabile
Terrazzo	Presente
Balcone	Presente
Giardino	Privato



Proponiamo in vendita interno edificio in via Decò e Canetta. L'immobile è suddiviso in zona commerciale al piano terra di 170mq, portico di 37mq e area esterna di 133mq.

All'interno è presente una scala che conduce all'appartamento al piano primo di 96mq composto da terrazzo, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere e bagno.

L'immobile è completamente da ristrutturare e può essere trasformato in abitazione singola completamente residenziale oppure come è attualmente ad immobile commerciale con abitazione al piano superiore.

Completa una cantina di 37mq al piano interrato.

L'edificio è situato in zona servita con fermata del pullman atb proprio di fronte. Centro sportivo, supermercato, ristoranti e altri negozi tutti a portata di mano senza dover utilizzare l'automobile.