

# APPARTAMENTO | VIA S. SPAVENTA, BERGAMO

Codice di riferimento	CBI081-751-1819
Tipologia di contratto	Affitto
Prezzo di affitto	2.100€
Spese condominiali	200€/
Tipologia immobile	Appartamento
Piani totali	5
Piano dell'immobile	4
Classe energetica	Non specificato
Superficie	146mq
Numero locali	5
Camere	3
Bagni	2
Cucina	Abitabile
Balcone	Presente

In zona centrale a Bergamo, proponiamo in affitto un ampio appartamento di 146 mq totali (130 mq calpestabili), situato al quarto piano di un elegante condominio con ascensore e portineria.

L'immobile, recentemente ristrutturato, si compone di 5 locali, tra cui 3 camere da letto e 2 bagni.

La cucina abitabile, parzialmente arredata, si apre su un balcone che offre luminosità e comfort.

Dotato di riscaldamento centralizzato a metano con contabilizzatore di calore e sistema a radiatori/pannelli radianti, l'appartamento dispone di infissi in legno con vetro.

Completa la proprietà un box auto singolo e una cantina.

Le spese condominiali ammontano a 200 euro mensili.

Soluzione ideale per chi cerca spazio, comodità e una posizione strategica nel cuore della città.

