COLDWELL BANKER
BGSTAR

UFFICIO:
VIA BROSETA 49, 24122
BERGAMO (BG)

3 LOCALI | VIA GIACOMO LEOPARDI, SERIATE

Codice di riferimento	CBI081-749-1406
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	270.000€
Spese condominiali	130€/
Tipologia immobile	3 locali
Piani totali	4
Piano dell'immobile	Piano terra
Classe energetica	F
Superficie	130mq
Numero locali	3
Camere	2
Bagni	2
Cucina	Abitabile
Giardino	Privato







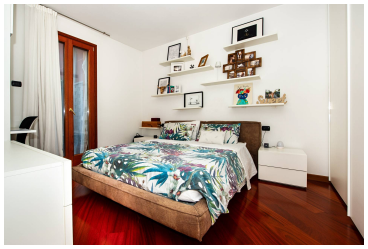












In vendita a Seriate, proponiamo un luminoso e spazioso appartamento di 3 locali, situato al piano terra di una palazzina dotata di ascensore.

La proprietà si estende su una superficie totale commerciale di 130 m² e dispone di 3 ampi locali, tra cui 2 camere da letto e 2 bagni.

Il riscaldamento è a pavimento e garantisce un elevato livello di comfort in tutte le stagioni.

Lo stato di conservazione è ottimo e gli infissi sono in legno.

Inoltre, l'immobile è dotato di sistema di allarme e viene venduto non arredato.

La sua esposizione est-ovest garantisce un'ottima luminosità durante tutto il giorno.

La cucina, spaziosa e abitabile, è perfetta per chi ama cucinare e trascorrere del tempo in famiglia.

Completa la proprietà un giardino privato diviso in parti uguali tra l'esposizione est e quella ovest, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta.

Inoltre, l'appartamento dispone di un box auto doppio e di una cantina, per un'ulteriore comodità di spazio.

La palazzina si sviluppa su un totale di 4 piani e lo stato di manutenzione è impeccabile.