3 LOCALI | VIA PIGNOLO, BERGAMO

Codice di riferimento	CBI081-2902-1530
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	655.000€
Spese condominiali	125€/
Tipologia immobile	3 locali
Piani totali	2
Piano dell'immobile	Ultimo
Classe energetica	A1
Superficie	100mq
Numero locali	3
Camere	2
Bagni	1
Cucina	A vista
Terrazzo	Presente



















Luminoso e moderno appartamento di tre locali in vendita nel cuore di Bergamo, in zona centrale e comoda a tutti i servizi.

L'immobile si trova in uno stabile signorile provvisto di ascensore che arriva direttamente al pianerottolo privato e gode di un'ottima esposizione solare.

Al suo interno, l'appartamento si presenta in perfette condizioni e con un'ampia metratura di 100 metri quadrati.

l'accesso è direttamente nella veranda riscaldata ed arredata , accediamo alla zona giorno ampia e con camino funzionante la cucina è completamente arredata e dotata di tutti gli elettrodomestici Miele.

completa la zona giorno la lavanderia separata.

La zona notte è composta da due camere da letto, un bagno con doccia e vasca idromassaggio.

L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo a metano, con impianto a pavimento/battiscopa per una piacevole diffusione del calore, oltre ad un impianto ad aria di raffrescamento e riscaldamento

L'appartamento è stato completamente ristrutturato due anni fa e si presenta in ottime condizioni, con finiture di pregio e attenzione ai dettagli.

Inoltre, è provvisto di sistema di allarme per la massima sicurezza.

Completa la proprietà un comodo box auto singolo.

Perfetto per chi desidera un appartamento ristrutturato di gusto nel centro storico di via pignolo.

€ 655.000,00 comprensivi di box e arredo

Classe energetica A1