# UFFICIO | VIA GIUSEPPE GARIBALDI, BERGAMO

| | |
|---|---|
| Codice di riferimento | CBI081-751-1597 |
| Tipologia di contratto | Vendita |
| Prezzo di vendita | Trattativa riservata |
| Spese condominiali | 400€/ |
| Tipologia immobile | Ufficio |
| Piani totali | 5 |
| Piano dell'immobile | 1 |
| Classe energetica | Non specificato |
| Superficie | 350mq |
| Numero locali | 6 |
| Bagni | 2 |
| Giardino | Comune |
| Posti auto | Scoperto |

In posizione centrale in zona servita dai principali servizi proponiamo in vendita ufficio di 350 mq frazionabile, in quanto provvisto di doppio ingresso, posto al primo piano di immobile di rappresentanza servito da ascensore e con servizio di portineria. L'immobile è così composto: ampio ingresso con zona reception dove ci possono lavorare 5/6 persone, da lì si accede alla zona dirigenziale formata da una prima grande stanza con zona scrivania e tavolo riunioni, a seguire ci sono altre quattro stanze e una zona archivio in fondo al corridoio dove si trova il secondo ingresso, due bagni.
L'ufficio gode di un'ottima luminosità grazie alla sua esposizione, ha pavimenti in marmo e moquette nelle stanze. Completano la proprietà due posti auto.









