UFFICIO:
VIA BROSETA 49, 24122
BERGAMO (BG)

RUSTICO/CASALE/CORTE | ZANDOBBIO

Codice di riferimento	CBI081-3062-1672
Tipologia di contratto	Vendita
Prezzo di vendita	2.300.000€
Tipologia immobile	Rustico/Casale/Corte
Classe energetica	E
Superficie	500mq
Numero locali	4
Camere	3
Bagni	3
Cucina	Abitabile
Balcone	Presente
Giardino	Privato



Proponiamo in vendita "Cascina Maifreda" Questo immobile risale al 1700 ed è stato ristrutturato 25 anni fa. Il pavimento in cotto e le pietre esterne sono tutte originali, conservate e riutilizzate durante la ristrutturazione. L'immobile è su due livelli con al piano terra soggiorno, cucina, bagno, lavanderia ed autorimessa. Al piano primo sono presenti 3 camere da letto,2 bagni e due soppalchi data l'altezza ottimale per poter essere sfruttata. La cascina è dotata di impianto di riscaldamento a caloriferi e pannelli solari per l'acqua calda. Esternamente c'è semplicemente il paradiso! La cascina è immersa in 165.000mq di terreno. Praticamente è tutto il crinale sud della collina di Zandobbio. L'area prossima alla cascina è utilizzata e tenuta come prato, comprendendo anche una piscina a sfioro di 5x18 metri con idromassaggio, dove c'è la possibilità di godere appieno della vista, della pace e armonia con la natura anche attraverso un bellissimo gazzebo in ferro battuto da utilizzare dalla primavera in poi. Tutta la restante parte è boschiva con tutto un sentiero lastricato con traversine in legno che tengono il terreno compatto e lasciano fluire l'acqua cosìcché con i forti temporali non si verificano smottamenti o pericoli di frane. L'area inoltre è dotata di un impianto di video sorveglianza accessibile da quasi tutti gli ambienti della cascina. Che dire? Venite a vederla!















